

**EXTRAIT DU REGISTRE DES DELIBERATIONS****Urbanisme durable****Approbation de la révision allégée du Plan local d'urbanisme (PLU)**

L'an deux mil vingt-trois, le onze juillet, à dix-huit heures et trente minutes

Le Conseil Municipal de la Commune de Coulanges-lès-Nevers dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire à la salle du Conseil Municipal, à la Mairie, sous la présidence de **Monsieur Julien JOUHANNEAU**, Maire.

Secrétaires de séance : Pierre-Henri COTTARD et Bruno GEMZA

Date de convocation du conseil : 5 juillet 2023

Nombre de conseillers en exercice : 27

**Présents :** Julien JOUHANNEAU, Emilie BAUDIN, Philippe BRUNET, Pierre-Henri COTTARD, Jérôme FOCH, Bruno GEMZA, Philippe GLORIEUX, Maxime GRUYER, Maud GUYOT, Irène LAVEAU, Pascaline LOQUET, Jacques PINAULT, Céline PRESTAT, Elisabeth RAY, Isabelle RIVAILLON, Jean-Claude ROUMIER, Michèle THOMAS

**Absents excusés :** Charles GARNIER

**Procurations :** Emmanuel BOUDET représenté par Maxime GRUYER  
Gérard BRUNET représenté par Bruno GEMZA  
Roland CORDE représenté par Jean-Claude ROUMIER  
Michel DAGUIN représenté par Michèle THOMAS  
Sylvie FAVERIAL représentée par Elisabeth RAY  
Matthieu GABET représenté par Julien JOUHANNEAU  
Fanny LEGUE représentée par Pascaline LOQUET  
Evelyne NAVARRE représentée par Philippe BRUNET  
Martine RENAULT représentée par Jacques PINAULT

**Présents : 17**

**Votants : 26**

**Suffrages exprimés : 26**

**Pour : 22**

**Contre : 4**

**Abstention : 0**

Monsieur le Maire rappelle au Conseil municipal les conditions dans lesquelles le projet de révision allégée du Plan local d'urbanisme (PLU) a été prescrit et à quelle étape de la procédure le projet se situe.

Vu le Code de l'urbanisme et notamment les articles L153-1 et suivants et R153-1 et suivants, notamment l'article L153-4 ;

Vu le Plan Local d'Urbanisme approuvé par délibération du Conseil Municipal le 12 février 2003, révisé le 30 janvier 2014, et les délibérations d'approbation des modifications en date des 15 novembre 2016, 26 juin 2018, 1er avril 2019 et 18 février 2020,

Vu la délibération n°2022/0067 en date du 28 juin 2022 prescrivant la révision allégée du Plan Local d'Urbanisme ;

Vu la délibération n°2022/107, en date du 20 décembre 2022, arrêtant le projet de PLU, dans le cadre de la révision allégée ;

Vu l'examen conjoint valant consultation des Personnes Publiques Associées citées aux articles L132-7 et L132-9 du Code de l'urbanisme et son PV de synthèse en date du 8 février 2023 ;

Vu l'absence d'avis émis par l'autorité environnementale dans un délai de trois mois, valant absence d'observation conformément à l'article R104-25 du Code de l'urbanisme ;

Vu l'arrêté municipal n°2023/0044, en date du 27 avril 2023, fixant les modalités d'enquête publique ;

Envoyé en préfecture le 12/07/2023

Reçu en préfecture le 12/07/2023

Publié le

ID : 058-215800889-20230711-DELIB2023\_0059-DE

Paraphe du Maire

JS

Vu le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur ;  
Vu le projet de révision allégée du PLU annexé à la présente délibération ;

**Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré :**

- **approuve la révision allégée du Plan local d'urbanisme telle qu'elle est annexée à la présente délibération ;**
- **autorise Monsieur le Maire à signer tous documents afférents à la présente délibération ;**
- **précise que le PLU révisé sera tenu à la disposition du public à la mairie.**

La présente délibération sera transmise au Préfet et fera l'objet d'un affichage en mairie pendant un mois conformément à l'article R153-21 du Code de l'urbanisme. Mention de cet affichage sera insérée en caractères apparents dans un journal diffusé dans le département.

La présente délibération deviendra exécutoire après sa publication et sa transmission au Préfet en application de l'article L153-44-II-1° du Code de l'urbanisme.

**Le Maire,  
Julien JOUHANNEAU**



Envoyé en préfecture le 12/07/2023

Reçu en préfecture le 12/07/2023

Publié le

ID : 058-215800889-20230711-DELIB2023\_0059-DE

**SLO**

Paraphe du Maire

**JJ**